Immobilière de l'Abbaye

TRANSACTION | BOURGOGNE

MAISON BOURGUIGNONNE COURS DE RENOVATION

Réf. : 18-2833

PRIX DE VENTE : 148 000 €

9 place Lacretelle
71700 Tournus

FNAIM

TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles

Immobilière de l'Abbaye

TRANSACTION | BOURGOGNE

DESCRIPTION

A VENDRE, PROCHE SENNECEY LE GRAND, maison bourguignonne rénovée de 124 m² habitables, 5 pièces sur terrain clos de 1 375 m² avec puits. La maison comprend au premier étage : cuisine équipée / salle à manger avec cheminée insert de 39 m², séjour de 51 m² avec conduit pour poêle à granules, suite parentale avec dressing et salle de bains + douche, buanderie et toilettes séparées. Dans la continuité de l'habitation une ouverture a été créée dans le séjour afin de desservir un plateau de 56 m² permettant l'aménagement d'un espace nuit. Au dessus : grenier. A ceci s'ajoutent de nombreuses dépendances : grange, écurie, caves et deux garages. La maison a été rénovée récemment avec des matériaux de qualité, cependant il reste des finitions à prévoir, l'alimentation pour le chauffage électrique est faite, il reste les radiateurs à poser. Les toitures sont en bon état et les planchers sont neufs. Le bien est raccordé au tout à l'égout.

CARACTÉRISTIQUES

Réf. :	18-2833	Surface du terrain :	1 375 m²
Type de bien :	Maison	Nombre de garages :	1
Secteur :	Tournus Nord	Cave	
Orientation :	Est	Terrasse :	1
Bilan consommation énergie :	DPE vierge	Vue :	sur terrain
Consommation énergétique :		Puits	
Bilan émission GES :	DPE vierge	Dépendance :	grange, écurie, caves et deux garages
Emission GES :		Type de chauffage :	bois cheminée + électrique
Surface habitable :	124 m²	Charges annuelles de copropriété :	
Nombre de pièces :	5	Taxe foncière :	0
Nombre d'étages :	1	Assainissement :	tout à l'égout
Nombre de chambres :	1	Honoraires à la charge du vendeur	
Surface salle à manger :	39 m²	Votre interlocuteur :	ADRIANE CARRE-PERRIN
Surface salon/séjour :	51 m²		
Nombre de salles de bains :	1		
Nombre de WC :	1		
Cheminée			
Type de cuisine :	équipée ouverte		

9 place Lacretelle
71700 Tournus

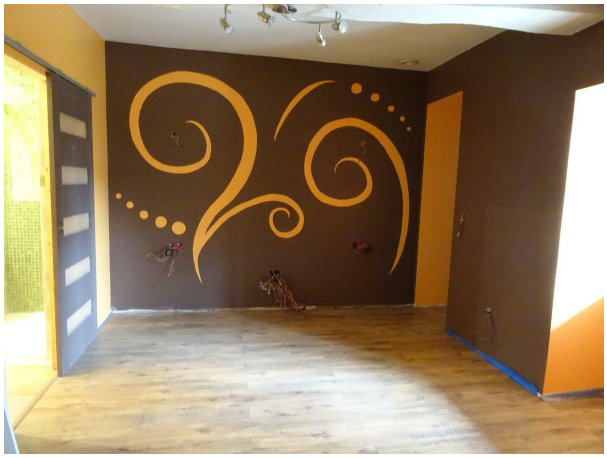
FNAIM

TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles

Immobilière de l'Abbaye

TRANSACTION | BOURGOGNE



Réf. : 18-2833

9 place Lacretelle
71700 Tournus

FNAIM

TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles