



# RATENELLE TERRAIN CONSTRUCTIBLE BEL EMPLACEMENT

□ Réf. : 22-3200

PRIX DE VENTE : 32 000 €

9 place Lacretelle  
71700 Tournus



TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05  
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles



## Description

A VENDRE, RATENELLE, charmant village à 5 mn de Est de Tournus, terrain constructible de 1075 m<sup>2</sup> facile d'accès, non viabilisé, réseaux à proximité, prévoir assainissement autonome. Dans un environnement calme, proche du centre du village.

## Caractéristiques

- Réf. : 22-3200
- Type de bien : Terrain
- Secteur : Tournus
- Mandat en exclusivité
- Bilan consommation énergie :
- Consommation énergétique :
- Bilan émission GES :
- Emission GES :
- Surface habitable : 1075 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 0
- Nombre d'étages : 0
- Nombre de chambres : 0
  
- Terrain constructible
- Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>
- Type de chauffage :
- Charges annuelles de copropriété :
- Taxe foncière : 0
- Assainissement :
- Honoraires à la charge du vendeur
- Le syndicat des copropriétaires fait-il l'objet d'une procédure ? Non
- Votre interlocuteur : Delphine RECOUVROT (EI) Agent commercial RSAC n°432 569 390

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation  
(énergie primaire)

kWh/m<sup>2</sup>.an

émission

\*

kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

**\*Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

➤

émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

9 place Lacretelle  
71700 Tournus

□

TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05  
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles

▣

Réf. : 22-3200

9 place Lacretelle  
71700 Tournus

□

TÉL. : +33 (0)3 85 32 18 05  
tournus@immobiliereabbaye.fr

Informations non contractuelles